



Stichting Obligatiehouders Windpark Krammer

Jaarverantwoording 2019



Inhoud

Bestuursverslag	4
Jaarrekening 2019	5
Balans per 31 december 2019	6
Staat van baten en lasten over 2019.....	6
Toelichting op de jaarrekening	7
Grondslagen voor waardering en resultaatbepaling.....	7
Toelichting op de balans per 31 december 2019	8
Toelichting op de staat van baten en lasten 2019.....	8
Overige gegevens.....	9

Bestuursverslag

Het bestuur heeft in de periode mei 2018-december 2019 diverse keren vergaderd. Hierbij zijn verschillende zaken aan de orde gekomen onder meer betrekking hebbende op de realisatie van het Windpark Krammer in relatie tot het belang van de obligatiehouders maar ook zaken als het op verzoek overdragen van obligaties aan andere obligatiehouders. Op de informatiebijeenkomsten van Windpark Krammer BV, voorafgaande aan de uitgifte van de obligaties, zijn door het bestuur presentaties verzorgd.

De stichting heeft ook een eigen website laten ontwikkelen (www.stichtingobligatiehouderswindparkkrammer.nl) waar informatie voor de obligatiehouders te vinden is. Ook zijn door obligatiehouders de afgelopen tijd vragen aan de stichting gesteld over de rentebijgeschrijvingen en de aflossingen van de obligaties. Om de obligatiehouders zo goed mogelijk te informeren is in 2020 opdracht gegeven tot het ontwikkelen van een raadpleegtool die via de website te gebruiken is voor de obligatiehouders.

Vanwege de corona-crisis kon een in mei voorziene jaarvergadering van Windpark Krammer BV niet doorgaan. In plaats daarvan is een digitale vergadering gehouden waarin het bestuur van de stichting zich ook heeft gepresenteerd.

De stichting wordt secretarieel en administratief ondersteund door Deltawind. De jaarrekening sluit met een positief resultaat van € 72.486. Omdat de stichting in mei 2018 is opgericht maar de financiële transacties eerst in 2019 hebben plaatsgevonden, is besloten om deze eerste jaarrekening van de stichting de periode 8 mei 2018-31 december 2019 te laten omvatten. De jaarrekening is door de kascontrolecommissie goedgekeurd.

Het bestuur is er voor de obligatiehouders wat automatisch inhoudt dat de stichting altijd beschikbaar is voor vragen en opmerkingen van de obligatiehouders. Ook in 2020 staat het bestuur klaar om de obligatiehouders van dienst te zijn.

Oude-Tonge, 14 juli 2020

Het bestuur,

Mr. J.M. van Koevinge-Dekker, voorzitter

Ir. W.H. Standhardt, secretaris

Drs. S.M.P. Jongepier, penningmeester.

Jaarrekening 2019

Balans per 31 december 2019

	31-12-2019	08-05-2018
Activa		
Vlottende activa		
Vorderingen	14.362	0
Liquide middelen	63.616	0
Totaal activa	<u>77.978</u>	<u>0</u>
Passiva		
Eigen vermogen		
Overige reserves	72.486	0
Kortlopende schulden	5.492	0
Totaal passiva	<u>77.978</u>	<u>0</u>

Staat van baten en lasten over 2019

Baten

Netto omzet	€ 78.018
-------------	----------

Lasten

Bestuurskosten	€ 3.267
Automatiseringskosten	€ 2.198
Algemene kosten	<u>€ 67</u>

Resultaat

€ 72.486

Toelichting op de jaarrekening

Grondslagen voor waardering en resultaatbepaling

Algemeen

De Stichting Obligatiehouders Windpark Krammer is op 8 mei 2018 opgericht door Windpark Krammer BV en heeft tot doel het uitoefenen van de rechten van de obligatiehouders jegens de uitgevende instelling (Windpark Krammer B.V.) en tegenover derden in overeenstemming met de obligatievoorwaarden alsmede het aan de obligatie verbonden rechten op zodanige wijze uit te oefenen dat de belangen van de gezamenlijke obligatiehouders zo goed mogelijk worden gewaarborgd.

Voor de uitoefening van haar taken ontvangt de stichting jaarlijks een vergoeding van Windpark Krammer BV. Hieruit kunnen de exploitatiekosten gedekt worden. Deze exploitatiekosten kunnen naast jaarlijks terugkerende kosten zoals administratiekosten, ICT kosten en bestuursvergoedingen ook bestaan uit bijvoorbeeld proceskosten in het geval de stichting in het belang van de obligatiehouders moet procederen tegen Windpark Krammer BV of de financiers van Windpark Krammer BV. Na 10,5 jaar zijn alle obligatieleningen door Windpark Krammer annuïtair afgelost. Conform de statuten van de stichting kan het bestuur vanaf dat moment de stichting ontbinden. In dat geval komt het eventuele liquidatiesaldo ten goede aan de obligatiehouders, naar rato van de door hen gehouden obligaties.

De Stichting houdt kantoor aan de Boezemweg 13X, 3255 MC Oude-Tonge en is ingeschreven bij het handelsregister onder nummer 71611304.

Activiteiten

De activiteiten van de stichting bestaan uit het uitoefenen van de rechten van de obligatiehouders jegens Windpark Krammer B.V. en tegenover derden in overeenstemming met de obligatievoorwaarden.

Algemene grondslagen

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met de wettelijke bepalingen van Titel 9 Boek 2 BW en de Richtlijn voor de jaarverslaggeving 640 Organisaties zonder winststreven.

Activa en passiva worden gewaardeerd tegen de nominale waarde.

Deze jaarrekening omvat een verlengd boekjaar in verband met de oprichting per 8 mei 2018 en de feitelijke opening van een bankrekening in 2019 en de verwerking van de transacties vanaf de datum van oprichting in de administratie in de loop van 2019.

Grondslagen voor bepaling van het resultaat

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de baten en de lasten over het jaar. Baten en lasten worden toegerekend aan het jaar waarop ze betrekking hebben. Verplichtingen en mogelijke verliezen die hun oorsprong vinden voor het einde van het verslagjaar, worden in achtgenomen indien zij voor het opmaken van de jaarrekening bekend zijn geworden.

Fiscale grondslagen

Er is geen sprake van ondernemerschap voor de omzetbelasting noch voor de vennootschapsbelasting, derhalve hoeft er geen aangifte omzetbelasting of vennootschapsbelasting gedaan te worden.

Omdat er geen personeel in dienst is, is de stichting ook niet inhoudingsplichtig voor de loonheffingen.

Toelichting op de balans per 31 december 2019

Vorderingen

Dit betreft de vordering op Windpark Krammer BV. De vorderingen van de stichting op Windpark Krammer BV zijn achtergesteld bij de vorderingen van de financiers van Windpark Krammer BV.

Liquide middelen

De liquide middelen betreffen de rekening courant bankrekening bij de Triodos Bank.

Eigen vermogen

De overige reserves zijn gevormd door toevoeging van het resultaat van het boekjaar aan het eigen vermogen.

Kortlopende schulden

Deze post betreft nog te betalen bank-, automatiserings –en bestuurskosten.

Niet uit de balans blijvende rechten en verplichtingen

Ten aanzien van de verhouding met Enercon als verstrekker van de Enercon Lening is de Stichting als vertegenwoordiger van de Obligatiehouders de Mezzanine Lenders Intercreditor Agreement schriftelijk aangegaan.

Toelichting op de staat van baten en lasten 2019

Baten

Dit betreft de van Windpark Krammer BV ontvangen vergoeding over de periode 29 maart 2019 (datum oplevering project Krammer) - 31 december 2019. Windpark Krammer BV verstrekt jaarlijks een vergoeding aan de stichting voor de dekking van de operationele kosten van de stichting. Deze vergoeding is gebaseerd op de hoofdsom van de uitstaande obligatieleningen per 1 oktober van elk jaar na aflossing. De obligatiehouders hebben per 1 juli 2018 € 10.000.000 aan obligaties gekocht bij Windpark Krammer BV. Deze obligaties worden in 10,5 jaar annuïtair afgelost door Windpark Krammer BV. Naast de uitgegeven obligaties wordt de hoofdsom ook gevormd door ontvangen bouwrente tijdens de bouw van het windpark. Over 2018 bedroeg deze bouwrente € 352.876. In 2019 is nog € 168.787 bouwrente aan de hoofdsom toegevoegd zodat de hoofdsom per 29 maart € 10.521.663 bedroeg. Per 1 oktober 2019 is voor een bedrag van € 358.144 aan obligaties afgelost zodat de hoofdsom op dat moment € 10.163.519 groot was. Over 2019 is derhalve recht op een vergoeding van (afgerond) € 78.018 (1% over € 10.521.663 voor 6/12 deel en 1% over € 10.163.519 voor 3/12^e deel).

Lasten**Bestuurskosten**

Dit betreft de representatievergoeding voor de bestuursleden voor de in de periode mei 2018-december 2019 gehouden vergaderingen. € **3.267**

Automatiseringskosten

Dit betreft de kosten voor het maken van de website en de kosten van de provider € **2.198**

Algemene kosten

Dit betreft bankkosten en administratiekosten € **67**

Overige gegevens

Bestemming van het resultaat 2019

In de statuten van de stichting is geen bepaling opgenomen omtrent de bestemming van het resultaat. Het resultaat over 2019 ad € 72.486 wordt toegevoegd aan het eigen vermogen. Dit is in de jaarrekening verwerkt.

Deskundigenonderzoek

Op grond van de wettelijke bepalingen behoeft geen controle van de jaarrekening door een externe accountant plaats te vinden. Wel is de jaarrekening gecontroleerd door een kascontrolecommissie bestaande uit vertegenwoordigers van Zeeuwind en Deltawind.

Aantal werknemers

Gedurende 2019 waren er geen werknemers werkzaam voor de stichting.

Bezoldiging bestuurders

De bezoldiging van bestuurders bedraagt € 180 per vergadering. Er zijn geen leningen, voorschotten of garanties verstrekt aan de bestuurders.

Aldus vastgesteld in de bestuursvergadering d.d. 14 juli 2020

Mr. J.M. van Koeveringe-Dekker, voorzitter

Ir. W.H. Standhardt, secretaris

Drs. S.M.P. Jongepier, penningmeester.